

BARÈME D'HONORAIRES

Applicable à compter du 01/12/2023



VENTE⁽¹⁾

De 0 € à 50 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 10 %
De 50 001 € à 60 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 5 500 €
De 60 001 € à 70 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 6 000 €
De 70 001 € à 80 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 6 500 €
De 80 001 € à 90 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 7 000 €
De 90 001 € à 100 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 8 000 €
De 100 001 € à 115 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 9 000 €
De 115 001 € à 130 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 9 500 €
De 130 001 € à 145 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 10 000 €
De 145 001 € à 160 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 10 500 €
De 160 001 € à 175 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 11 000 €
De 175 001 € à 200 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 11 500 €
De 200 001 € à 215 000 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 12 000 €
Supérieur de 215 001 € : Honoraires TTC ⁽²⁾ de 6 %

ESTIMATION

200 € TTC

LOCATION HABITATION et COMMERCIAL⁽³⁾

Visite, dossier et rédaction du bail : 3 € / m ² (bailleur et locataire)
État des lieux : 3 € / m ² (bailleur et locataire)
Entremise et négociation : 50 € (bailleur)

LOCATION LOCAUX PROFESSIONNELS

Visite, dossier et rédaction du bail : 6 % du loyer annuel
État des lieux : 3 € / m ² (bailleur et locataire) (partagé par moitié entre le bailleur et le locataire)

TVA applicable au taux en vigueur : 20 %

www.valostone-international.com

(1) Les honoraires d'agence sont inclus dans le prix de vente annoncés et affichés par l'agence et sont à la charge, soit du vendeur ou de l'acquéreur, suivant disposition du mandat. (2) Calculés selon le prix de vente. La remise d'une note d'honoraires est obligatoire. (3) Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.

Agence VALOSTONE INTERNATIONAL, SASU au capital social de 10 000,-€ - Siège social : 2079 route des Pyrénées, 40700 MONSÉGUR - SIRET : 87811660700010 - SIREN : 878116607. TVA intracommunautaire : FR68878116607. Code A.P.E : 6831Z - Carte professionnelle n° CPI 4001 2019 000 043 419, Transaction sur immeubles et fonds de commerce, délivrée par la CCI des Landes. Domiciliation bancaire : Crédit Agricole - Hagetmau - Garantie financière de 120 000,-€ sans détention de fonds : GALIAN Assurances, 89 rue de la Boétie, 75008 PARIS. Assurance Responsabilité Civile Professionnelle : MMA Entreprise, 14 bd Marie et Alexander OYON, 72030 Le MANS.

