



HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATION (applicable aux biens à partir du 1 Janvier 2022)

Prix net vendeur	Honoraires à la charge de l'acquéreur
Garages et parking	50€TTC
Pour les biens en habitation jusqu'à 55m²	
Visite et rédaction de bail (pour chacune des parties bailleur et locataire)	8€ TTC/m²
État des lieux d'entrée (pour chacune des parties bailleur et locataire)	3€ TTC/m²
Pour les biens en habitation à partir de 56m²	
Visite et rédaction de bail (pour chacune des parties bailleur et locataire)	6€ TTC/m²
État des lieux d'entrée (pour chacune des parties bailleur et locataire)	3€ TTC/m²

CABINET GABARD IMMOBILIER, EURL au capital de 1 000 €, dont le siège social est situé 4 Bis rue Hoche
- 49100 ANGERS, immatriculée sous le numéro de SIREN 834 654 428 au RCS de 834654428 R.C.S ANGERS,
représentée par Monsieur Bastien GABARD, en sa qualité de , dûment habilité à l'effet des présentes
Titulaire de la carte professionnelle numéro CPI 4901 2018 000 023 941, délivrée le 26 janvier 2018 par la
chambre de commerce et d'industrie Maine et Loire située à 132 Avenue de Lattre de Tassigny
carte portant la mention "**Transactions sur immeubles et fonds de commerce**"
Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de AXA FRANCE IARD S.A
- 313 TERRASSES DE L'ARCHE 92727 NANTERRE sous le numéro de police 6944930704,
contrat couvrant la zone géographique suivante : France.

HONORAIRES DE TRANSACTION VENTE HABITATION (applicable aux biens à partir du 01 Janvier 2022)

Prix net vendeur	Honoraires à la charge de l'acquéreur
Jusqu'à 24.999€	3 490,00 €
De 25.000€ à 39.999€	3 990,00 €
De 40.000€ à 54.999€	4 890,00 €
De 55.000€ à 69.999€	5 730,00 €
De 70.000€ à 84.999€	6 420,00 €
De 85.000€ à 99.999€	7 320,00 €
De 100.000€ à 114.999€	7 950,00 €
De 115.000€ à 129.999€	8 600,00 €
De 130.000€ à 149.999€	9 410,00 €
De 150.000€ à 169.999€	10 320,00 €
De 170.000€ à 189.999€	11 160,00 €
De 190.000€ à 209.999€	12 050,00 €
De 210.000€ à 234.999€	13 120,00 €
De 235.000€ à 259.999€	14 060,00 €
De 260.000€ à 284.999€	15 080,00 €
De 285.000€ à 299.999€	15 750,00 €
Supérieur à 300.000€	5%