



Votre projet, notre priorité

Honoraires de vente :

Jusqu'à 90 000€

4 500€ TTC

Entre 90 001€ et 480 000€

5 % TTC

Entre 480 001€ et 625 000€

25 000€ TTC

Entre 625 001€ et 1 125 000€

4 % TTC

Entre 1 125 001€ et 1 500 000€

45 000€ TTC

Au-delà de 1 500 000€

3 % TTC

Dans le cadre d'un mandat de recherche, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et sur le même barème que celui précisé ci-dessus et calculés sur le prix net vendeur, dans la limite maximale de 25 000€ TTC.

Honoraires de location :

Location d'habitation :

Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail (basés sur la surface habitable, dans la limite d'un mois de loyer HC, hors frais d'entremise)

Locataire : $\leq 100 \text{ m}^2$: 8€ TTC / m^2

Locataire : $> 100 \text{ m}^2$: 7€ TTC / m^2

Bailleur : $\leq 100 \text{ m}^2$: 8€ TTC / m^2

Bailleur : $> 100 \text{ m}^2$: 7€ TTC / m^2

Bailleur : Honoraires d'entremise et de négociation : 60€ TTC

Honoraires de réalisation de l'état des lieux (à la réalisation, basés sur la surface habitable)

Locataire : 3€ TTC / m^2

Bailleur : 3€ TTC / m^2

Locaux commerciaux, locaux professionnels, bureaux, garages ou box et tous biens hors habitation :

2 mois de loyer HT partagés entre le preneur et le bailleur

Honoraires de gestion :

Formule confort :

Comprend la mise en place du mandat de gestion, le versement du loyer et des charges, la tenue de la comptabilité locataire et bailleur, les arrêtés de comptes mensuels, la révision annuelle du loyer selon l'indice IRL, l'aide à la déclaration des revenus fonciers, le suivi digital pour le locataire et pour le bailleur avec un espace personnalisé, la gestion des provisions pour charges et la régularisation annuelle.

8 % TTC
des sommes encaissées

Formule zen :

Toutes les options de la formule confort + rdv avec les fournisseurs, demande et gestion des suivis de travaux pour un montant inférieur à 1500€, gestion des sinistres et garantie des loyers impayés ainsi que des détériorations immobilières.

11 % TTC
des sommes encaissées