

LOCATION : HONORAIRES

LOCATIONS

Prestations liée à la visite, à la constitution du dossier et à la rédaction du bail :

Zones tendues : 10€ TT/m² de surface habitable

Autres zones : 8€ TT/m² de surface habitable

Prestations d'établissement de l'état des lieux d'entrée

3€ TTC/m² de surface habitable

Honoraires de location :

50% HT du loyer hors charge, à la charge du locataire et du propriétaire
(location étudiante de septembre à juin)

GESTION

Honoraires de gestion courante (à la charge du mandant) :

Logements vide à l'année : 8% HT sur les loyers hors charges

Logements meublés à l'année : 10% HT sur les loyers hors charges

Logements meublé en saison : 25% HT sur les loyers hors charges

RÉNOVATION, ENTRETIEN & RÉPARATION

Tarif horaire : 42€ HT

Déplacement : 45€ HT



17 avenue du parc des Sports, 74 000 ANNECY

www.accort.com

annecy@accort.com

04.50.46.48.79

TRANSACTION : HONORAIRES

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES *
TERRAIN & COMMERCE	8 %
DE 0 € À 150 000 €	8 %
DE 150 001 € À 250 000 €	7 %
DE 250 001 € À 600 000 €	6 %
DE 600 001 € À 1 000 000 €	5 %
À PARTIR DE 1 000 001	4.5 %
GARAGE ET PARKING	FORFAIT : 2500 € JUSQU'À 25 000 € PUIS 10 %
ESTIMATION	250 €

* Pourcentage d'honoraires TTC en sus, appliqué sur le prix net vendeur



17 avenue du parc des Sports, 74 000 ANNECY

www.accort.com

annecy@accort.com

04.50.46.48.79