

Barème d'honoraires de Transaction au 01/01/2025

SUZANNE IMMOBILIER

TRANSACTION SUR BIENS IMMOBILIERS A USAGE D'HABITATION

PRIX DE VENTE	HONORAIRES CHARGE VENDEUR** calculés sur le prix de vente	
	MANDAT SIMPLE	MANDAT AVANTAGE EXCLUSIF
Jusqu'à 75 000€	5 000€ TTC*	5 000€ TTC*
De 75 001€ à 120 000€	6 000€ TTC*	6 000€ TTC*
De 120 001€ à 300 000€	6% TTC*	5% TTC*
De 300 001€ à 500 000€	5.5% TTC*	4.5% TTC*
A partir de 500 001€	5% TTC*	4% TTC*

TRANSACTION VIAGER SUR BIENS IMMOBILIER A USAGE D'HABITATION

Valeur vénale	HONORAIRES CHARGE ACQUEREUR** calculés sur la valeur vénale retenue pour le calcul MANDAT AVANTAGE EXCLUSIF
Jusqu'à 85 000€	10% TTC* (forfait d'honoraires minimum de 6 850€ TTC*)
De 85 001€ à 150 000€	9.5% TTC*
De 150 001€ à 300 000€	8.5% TTC*
De 300 001€ à 500 000€	7.5% TTC*
De 500 001€ et +	6% TTC*
ETUDE VIAGERE hors commercialisation, hors visites, hors rédaction du compromis de vente et hors suivi	3 600€ TTC*

VENTE DE MURS COMMERCIAUX

PRIX DE VENTE	HONORAIRES MANDAT AVANTAGE EXCLUSIF
Jusqu'à 60 000€	5 000€ TTC*
De 60 001 à 300 000€	6% TTC* du prix de vente avec un minimum forfaitaire de 6 000€ TTC*
De 300 001€ et +	5% TTC*

GARAGES

MANDAT SIMPLE OU EXCLUSIF	10% TTC* avec un minimum forfaitaire de 1 500€ TTC*
---------------------------	---

AVIS DE VALEUR

AVIS DE VALEUR HORS COMMERCIALISATION	Appartement 200€ TTC* / Maison 250€ TTC*
---------------------------------------	--

*TVA au taux actuel de 20%

**Sauf convention différente entre les parties