

GESTION CONSEIL IMMOBILIER

17 rue de Hœnheim

67207 NIEDERHAUSBERGEN

TARIFS TRANSACTION

Appartements, maisons	Jusqu'à 200 000 €	6%
	A partir de 200 001 €	5%
Terrains	Prix de vente	6%
Local commercial	Prix de vente	6%

TARIFS LOCATION

Usage d'habitation vide ou meublée

- Entremise et négociation : forfait 200 € à la charge du bailleur.
- Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 10€/m² à la charge du bailleur et du locataire en zone tendue.
OU
8€/m² à la charge du bailleur et du locataire en zone non tendue.
(Plafonds fixés par la loi Alur)
- Etat des lieux d'entrée : 3€/m² à la charge du bailleur et du locataire.
(Plafond fixé par la loi Alur)
- Garage/Parking : forfait 50 € à la charge du bailleur et du locataire.

Usage commercial

- 20% du loyer annuel hors charges à la charge du preneur.

TARIFS ESTIMATION

- Rapport de type « avis de valeur » complet : 250 € TTC*

*Offert dans le cadre de la signature d'un mandat exclusif de vente ou de location