



HONORAIRES EN VIGUEUR AU 17/12/2024

DE :	À :	Honoraires TTC maximums
<u>NET VENDEUR</u>	<u>NET VENDEUR</u>	<u>CHARGE MANDANT</u>
0 €	50 000 €	5 000 €
50 001 €	60 000 €	5 500 €
60 001 €	70 000 €	6 000 €
70 001 €	80 000 €	6 500 €
80 001 €	90 000 €	7 000 €
90 001 €	100 000 €	7 500 €
100 001 €	110 000 €	8 000 €
110 001 €	120 000 €	8 500 €
120 001 €	130 000 €	9 000 €
130 001 €	140 000 €	9 500 €
140 001 €	150 000 €	10 000 €
150 001 €	170 000 €	10 500 €
170 001 €	190 000 €	11 000 €
190 001 €	210 000 €	11 500 €
210 001 €	230 000 €	12 000 €
230 001 €	250 000 €	12 500 €
250 001 €	270 000 €	13 000 €
270 001 €	290 000 €	13 500 €
290 001 €	∞	5% <i>du prix NET VENDEUR</i>

SARL au capital de 5000 € - 154 rue Victor Hugo 76600 LE HAVRE – SIREN : 910 946 870 RCS – LE HAVRE – CODE APE : 6831Z – SIRET 910 946 870 00011 – TVA intracommunautaire : FR 64910946870. Carte Professionnelle Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce N° CPI76052022000000003 délivrée par la CCI LE HAVRE - Garantie financière Police n°41319158 : 110.000€ (transaction) et RCP Police n°41319158 Allianz IARD Entreprise régie par le Code des assurances 1 Cours Michelet 92076 Paris La Défense Cedex



Barème d'honoraires de location applicable au 17 Janvier 2024

Location d'habitation soumis à la loi du 06/07/1982	Prix TTC
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	8€/m2 pour le bailleur 8€/m2 pour le locataire
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	3€/m2 pour le bailleur 3€/m2 pour le locataire
Réalisation de l'état des lieux de sortie	4€/m2 pour le bailleur
Avenant bail de location	250 € pour le locataire
Location parking/garage	
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	125 € pour le bailleur 125 € pour le locataire
Location local professionnel ou commercial	
Visite, constitution du dossier et rédaction du bail	30% du loyer annuel pour le locataire
Renouvellement du bail	8% du loyer annuel pour le locataire
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	4€/m2 pour le locataire
Avenant bail professionnel ou commercial	250 € pour le locataire

SARL au capital de 5000 € - 154 rue Victor Hugo 76600 LE HAVRE – SIREN : 910 946 870 RCS – LE HAVRE – CODE APE : 6831Z – SIRET 910 946 870 00011 – TVA intracommunautaire : FR 64910946870. Carte Professionnelle Transaction sur Immeubles et Fonds de Commerce N° CPI76052022000000003 délivrée par la CCI LE HAVRE - Garantie financière Police n°41319158 : 110.000€ (transaction) et RCP Police n°41319158 Allianz IARD Entreprise régie par le Code des assurances 1 Cours Michelet 92076 Paris La Défense Cedex