

BAREME DES HONORAIRES

TRANSACTION

HONORAIRES DE TRANSACTION	
Prix du bien immobilier	Honoraires
De 0 à 200 000 euros	4%
De 200 001 euros à 800 000 euros	3,5%
Au-delà de 800 000 euros	3%

Le taux des honoraires ci-dessus mentionné est le taux maximum applicable.

Concernant les lots annexes à usage de stationnement ou de cave un forfait est appliqué :

HONORAIRES DE TRANSACTION LOT ANNEXE	
Prix du bien immobilier	Forfait
Jusqu'à 5000 euros	700 euros
Au-delà de 5000 euros	2000 euros

*Ces honoraires sont à la charge du **VENDEUR**.*

*Hormis dans le cadre d'une succession où les honoraires sont à la charge de l'**ACQUEREUR**.*

BAREME DES HONORAIRES

LOCATION

HONORAIRES DE LOCATION BAIL D'HABITATION		
Prestations	A la charge du propriétaire	A la charge du locataire
Visites, constitution du dossier de location et rédaction du bail	12€ TTC/m ² en zone très tendue 10€ TTC/m ² en zone tendue 8€ TTC/m ² en zone non tendue	12€ TTC/m ² en zone très tendue 10€ TTC/m ² en zone tendue 8€ TTC/m ² en zone non tendue
Etat des lieux d'entrée	3€ TTC/m ²	3€ TTC/m ²

Concernant les lots annexes à usage de stationnement ou de cave, un forfait est appliqué :

HONORAIRES DE LOCATION LOT ANNEXE		
Prestations	A la charge du propriétaire	A la charge du locataire
- La constitution du dossier de location, - La rédaction du bail.	120€ TTC	120€ TTC
- Entremise et négociation	120 € TTC	



Concernant les lots à usage commercial ou professionnel, un forfait est appliqué :

HONORAIRES DE LOCATION BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL		
Prestations	A la charge du propriétaire	A la charge du locataire
- La constitution du dossier de location, - La rédaction du bail.	500€ TTC	500€ TTC
- Entremise et négociation.	200 € TTC	



BAREME DES HONORAIRES

GESTION LOCATIVE

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE
6% TTC du loyer hors charges