

HONORAIRES DE L'AGENCE

⇒ Vente maisons et appartements :

- De 0€ à 100 000€ / 8% TTC du prix de vente à la charge du vendeur
- De 100 001€ à 200 000€ / 7% TTC du prix de vente à la charge du vendeur
- De 201 000€ à 300 000€ / 6% TTC du prix de vente à la charge du vendeur
- Au-delà de 301 000€ / 5% TTC du prix de vente à la charge du vendeur

⇒ Vente garages :

10% TTC du prix de vente avec un forfait minimum de 3000€

⇒ Estimations de biens immobiliers (sauf si accord préalable entres parties) :

A partir de 290€ Strasbourg Eurométropole

A partir de 320€ hors Strasbourg Eurométropole

⇒ Recherche immobilière (chasse) :

Honoraires 5% TTC du prix de vente du bien, à la charge de l'acquéreur, avec un minimum de 7500€ TTC (uniquement dus en cas de succès de notre mission et réglés à la signature de l'acte authentique chez le notaire).

⇒ Location habitation :

Zones tendues : 10€ TTC/m²

Agglomération de Strasbourg, Achenheim, Bischheim, Eckbolsheim, Eschau, Fegersheim, Hoenheim, Illkirch-Graffenstaden, Lampertheim, Lingolsheim, Lipsheim, Mittelhausbergen, Mundolsheim, Niederhausbergen, Oberhausbergen, Oberschaeffolsheim, Ostwald, Plobsheim, Reichstett, Schiltigheim, Souffelweyersheim, Vendenheim, Wolfisheim.

Zones détendues : 8 € TTC/m²

Frais d'état des lieux : 3 €/m²

Frais d'avenant au bail : 200 € TTC

Frais de location pour stationnement – forfait à 90 € TTC

Ces frais sont facturés à chaque partie (propriétaire et locataire).

Barème en vigueur à partir du 7 avril 2022

TVA applicable au taux de 20%

Honoraires de vente charge vendeur

SK IMMO • 1 rue de Verdun • 67000 STRASBOURG • 06 15 63 76 55 • sarah@limmobiliereedesarah.fr • www.limmobiliereedesarah.fr