

Barème des honoraires

HONORAIRES DE TRANSACTION :

- DE 0 à 100.000 : 6% TTC AVEC UN PLANCHER à 3000€ TTC
- DE 100001 € à 300000 € : 5 % TTC
- PLUS de 300000 € : 4% TTC

HONORAIRES DE LOCATION (comprenant la recherche de locataires et la préparation des dossiers de candidature):

- LOCATAIRE : 50 % du loyer HT à l'entrée dans les lieux
- BAILLEUR : 55 % du loyer HT à l'entrée dans les lieux
- ETAT DES LIEUX D'ENTREE ou DE SORTIE : 2 €/m² HT
- ETAT DES LIEUX D'ENTREE ou DE SORTIE : 2 €/m² par tranche

○ 0-49m ²	=	60€ HT
○ 50-100m ²	=	80€ HT
○ > 100m ²	=	120€ HT (devis au-delà de 200m²)

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE (comprenant la recherche de locataires, la préparation des dossiers de candidature, les états des lieux d'entrée et de sortie) :

- LOCATAIRE : 50 % du loyer HT à l'entrée dans les lieux
- BAILLEUR : 55 % du loyer HT à l'entrée dans les lieux
- BAILLEUR : 6 % du loyer HT mensuellement pour le premier lot
 - 5 % du loyer HT mensuellement pour les lots suivants

Tarifs facturés pour les Etat Des Lieux Sortant pour les biens en gestion :

0-49m ²	=	60€ HT
50-100m ²	=	80€ HT
>100m ²	=	120€ HT

Régie Travaux, Dossier sinistre et autres : 30€HT/heure

Permis de Louer (Hors Frais Mairie)

Montage Dossier = 80€ HT

Pré visite / Contre visite = 60€ HT

ESTIMATION de bien à la vente ou à la location de 150€ HT à 250€ HT :Estimations Offertes en cas de signature de mandat de vente ou de gestion locative dans les 30 jours