

Barème Vente

Prix de vente

Honoraires

< 80.000 €	5.000€
80001 à 180.000 €	6.000€ + 2,5%
180.001 à 550.000€	5,00%
550.001 à 1.000.000€	4,50%
> 1.000.001€	4,00%

En cas de contrat exclusif, les honoraires sont diminués de 0,5 points
Les honoraires sont calculés en pourcentage sur le prix de vente.
Les honoraires des programmes neufs sont variables et sont en fonction du promoteur

Barème Location

Ville

Hono de dossier et rédaction du bail

Hono d'état des lieux

Honoraire à la charge du locataire

Ferney-Voltaire / Ornex / Prévessin / Versonnex / Saint Genis Pouilly / Segny / Divonne / Sauverny	12,00€ TTC/m ² hab	3€/m ² hab
Thoiry / Sergy	10,00€ TTC/m ² hab	3€/m ² hab
Reste du Pays de gex	8,00€ TTC/m ² hab	3€/m ² hab

Honoraires à la charge du propriétaire

Ferney-Voltaire / Ornex / Prévessin / Versonnex / Saint Genis Pouilly / Segny / Divonne / Sauverny	12,00€ TTC/m ² hab	6€/m ² hab
Thoiry / Sergy	10,00€ TTC/m ² hab	6€/m ² hab
Reste du Pays de gex	8,00€ TTC/m ² hab	6€/m ² hab

Honoraires de location redevables – l'Agence BC Immobilier par chaque partie contractante d'un bail de location meublée

ou régi par la loi de 1989

Bail commercial bail professionnel : 12% TTC du loyer annuel charges incluses

Mise en location de locaux type garage / cave : 150 ht

Barème Gestion

3 types de forfait :

- 5%ht du loyer mensuel cc avec minimum de 30€/mois
- 8%ht du loyer mensuel cc avec minimum de 30€/mois
- 11,5%ht du loyer mensuel cc avec minimum de 30€/mois