

BAREME DES HONORAIRES DE LOCATION ET TRANSACTION

CONSEIL.....100 € HT/ heure (120€ TTC)

AVIS DE VALEUR.....200 € HT/ forfait (240€ TTC)

REDACTION BAIL/ COMPROMIS.....1 000 € HT (1 200€ TTC)

LOCAUX PROFESSIONNELS, TERTIAIRES ET COMMERCIAUX

LOCATION

Loyer annuel HT < 3 500 €	Forfait 1 000 € HT (1 200 € TTC)*
Loyer annuel HT > ou = 3 500 €	30% HT du loyer annuel HT HC (36% TTC)*

TRANSACTION IMMOBILIER ET FONDS DE COMMERCE

Inférieur à 150 000€	10 000€ HT (12 000€ TTC)*
Supérieur à 150 000 €	7% HT (8.4% TTC)*

CESSION DROIT AU BAIL OU DROIT D'ENTREE

De 0 à 50 000€	8% HT (9.6% TTC) (forfait minimum de 4 000€ HT) (4 800€ TTC) + 30% du loyer annuel HT HC (36% TTC) *
Au-delà de 50 001€	7% HT (8.4% TTC) + 30% du loyer annuel HT HC (36%TTC) *

Honoraires de négociation cumulables avec les honoraires de négociation d'une location.

* Honoraires à la charge de l'acquéreur et/ou du vendeur ou répartis entre eux selon mandat