

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

Tarifs applicables au 1 janvier 2023

TRANSACTION VENTE

- Pour un prix de vente inférieur ou égal à 85000 € : 6900 € TTC
- Pour un prix de vente compris entre 85001 € et 120000 €: 8,5 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 120001 € et 150000 €: 8 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 150001 € et 220000 €: 7 % TTC du prix de vente.
- Pour un prix de vente compris entre 220001 € et 390000 €: 6,5 % TTC du prix de vente.
- Au-delà de 390001 €: 6 % TTC du prix de vente.

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant (vendeur).

Avis de valeur : 350 € TTC.

Rappel : un avis de valeur ne constitue pas une expertise.

Prestations Complémentaires

Prestation	Prix TTC
Rédaction pré état daté	150€
Envoi de congé au fin de vendre Initial	Sur devis
Envoi de congé au fin de vendre subsidiaire	Sur devis
Intervention Service Technique	Sur devis
Rédaction acte	300€
Rédaction acte complexe	450€
Mise en location	10€ / M2 Habitables
Réalisation Etat des lieux	3€/ M2 Habitables
Suivi sinistre	Sur Devis
Vacation Horaire	100€ / H

Société **C&N ASSOCIES** , SARL au capital de **4500 €** - Siège social : **28 RUE PHARAON, 31000 TOULOUSE** - RCS TOULOUSE n° **53018844000024** - Carte professionnelle Transaction sur Immeuble et Fond de Commerce n° **CPI31012016000011745** délivrée par CCI de Toulouse

Garant : **ALLIANZ IARD** , **1 COURS MICHELET - CS 30051 - 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX**