

BAREME D'HONORAIRES DE L'AGENCE

HONORAIRES TRANSACTIONS

(payable à la signature de l'acte authentique/à la charge de l'acquéreur)

Taux Honoraires (TVA 20%)

Montant minimum 6 500€ TTC)

Prix de vente du bien (Net Vendeur)	Mandat SIMPLE	Mandat EXCLUSIF	Terrain	
	Honoraires minimums	Honoraires maximums		
Jusqu'à 150 000 €	6% TTC	5,5% TTC	6%TTC	20 000€ TTC
De 150 001 € à 250 000 €	5% TTC	4,5% TTC		
De 250 001 € à 400 000€	4,5% TTC	4% TTC		
De 400 001 € à 800 000€	4% TTC	3,5% TTC		
Au delà de 800 001€	3,5% TTC	3% TTC		

Vente Parking/Box : Forfait 2 500€ TTC

Honoraires Viagers - Sur valeur vénale du bien

Mandat Simple

7% TTC

Mandat Exclusif

6% TTC

Honoraire de Fonds de Commerce

**Prix de vente
(Net Vendeur)**

Honoraire

1€ à 150 000€

6 500€ TTC

150 001€ à 250 000€

8% TTC

250 001€ à 350 000€

7% TTC

> 350 000€

6% TTC

HONORAIRES LOCATIONS* (TVA 20%) (payable à la signature du bail)

*Tarif en zone tendue

**Part Propriétaire
Montant minimum 500€
(hors parking/box)**

**Part Locataire
(hors parking/box)**

**Prestation de visite, constitution du
dossier,
rédaction du bail**

12€ TTC /m²

12€ TTC /m²

Prestation état des lieux entrée

3€ TTC /m²

3€ TTC /m²

Entremise et négociation

100€

**Forfait location Parking/Box
Constitution du dossier, rédaction du
bail**

100€ TTC

100€ TTC

Honoraire de Gestion locative 9% TTC, GLI incluse (2,20% TTC)

Boucaut Immobilier – 3 Place de l'Auditorium 92350 Le Plessis-Robinson
EURL au capital de 10 000 euros - Siège social situé 6 Avenue de la Libération - 92350 Le Plessis Robinson
RCS Nanterre 848 784 229 – Siret 848 784 229 000 25
Carte T N° : CPI 9201 2019 000 041 065 délivrée par la CCI de Paris Ile de France
Responsabilité Civile Professionnelle N° 120 137 405 par Galian - 89 rue de la Boétie 75008 Paris
Téléphone : 01.87.66.71.92 – Mail : contact@boucaut-immobilier.fr