



Barème des Honoraires de Vente

	Jusqu'à 70 000€	Forfait 6000€
De 70 001€	À 109 000€	9%
De 109 001€	À 140 000€	8%
De 140 001€	À 194 000€	7%
De 194 001€	À 235 000€	6,5%
De 235 001€	À 308 000€	6%
De 308 001€	À 499 000€	5%
Au-delà de	500 000€	4%

Les prix affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

**Les estimations hors cadre de vente (succession, partage...) sont facturées
200,00€ TTC**

Barème des Honoraires de Location

Honoraires agence à la charge du locataire	Honoraires TTC
Honoraires de visite, de constitution de dossier et rédaction du bail Dont honoraires de réalisation de l'état des lieux de 3€/m² TTC	8% du loyer annuel hors charges
Frais d'établissement de l'attestation CAF	20€
Honoraires agence à la charge du bailleur	Honoraires TTC
Honoraires de visite, de constitution de dossier et rédaction du bail Dont honoraires de réalisation de l'état des lieux de 3€/m² TTC Honoraires d'entremise pour toute location faite en dehors du portefeuille gestion	8% du loyer annuel hors charges + 150€ TTC

Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014)

Barème des Honoraires de Gestion

Gestion simple pour une reddition mensuelle	9% TTC
Option assurance des loyers impayés et détériorations immobilières	2,65%
Tous les honoraires de gérance sont déductibles des revenus fonciers	

Prestations Indépendantes Courantes

Rédaction de bail + Etat des lieux d'entrée	8% du montant du loyer annuel hors charges
Avenant au bail habitation	50€ TTC
Bail commercial	À la charge du preneur 1100€ TTC
Avenant au bail commercial (révision triennale)	150€ TTC
Renouvellement de bail (en cas de demande)	100€ TTC
Visite conseil	25€ TTC
Bail sans recherche de locataires	200€ TTC