



# HONORAIRES 2025



## TRANSACTION IMMOBILIÈRE

| MONTANT                                    | MANDAT SIMPLE | MANDAT SEMI-EXCLUSIF | MANDAT EXCLUSIF |
|--------------------------------------------|---------------|----------------------|-----------------|
| DE 1 EURO à 150 000 EUROS                  | 8 500 EUROS   | 8 000 EUROS          | 7 500 EUROS     |
| DE 151 000 EUROS à 250 000 EUROS           | 6,5 %         | 6 %                  | 5,5 %           |
| DE 251 000 EUROS à 450 000 EUROS           | 5,5 %         | 5 %                  | 4,5 %           |
| DE 451 000 EUROS à 650 000 EUROS           | 4,5 %         | 4 %                  | 3,5 %           |
| DE 651 000 EUROS à 1 000 000 EUROS         | 3,5 %         | 3 %                  | 3 %             |
| AU DELA DE 1 000 000 EUROS                 | 3 %           | 2,5 %                | 2 %             |
| PLACE DE PARKING, GARAGE, FOND DE COMMERCE | 10 %          | 9,5 %                | 9 %             |

### LOCATION :

### GESTION :

| PRESTATION                                                                        | TARIF ZONE TENDUES    | TARIFS ZONE NON TENDUES | PRESTATION                                | TARIF                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------------|----------------------------|
| Estimation, mandat, publicité, visite, constitution du dossier, rédaction du bail | 10 € / m <sup>2</sup> | 8 € / m <sup>2</sup>    | Gestion locative pour tout types de biens | 6,5 % Hors charge          |
| Etat des lieux entrée / sortie                                                    | 3 € / m <sup>2</sup>  | 3 € / m <sup>2</sup>    | Garantie loyer impayés                    | 2,4 % TTC charges comprise |